



UMOWA O ŚWIADCZENIE USŁUG OCHRONY MIENIA

Zawarta w dniu 29-08-2014 roku

pomiędzy: **Muzeum Historii Polskiego Ruchu Ludowego**

z siedzibą: w **Warszawie, Al. Wilanowska 204**

reprezentowanym /-ą/ przez:

1. **Dra Janusza Gmitruka**

2. **Danutę Wojciechowską** – Główną Księgową

zwanym /-ą/ dalej **ZLECENIODAWCĄ**

a

PD Security Sp. Z o. o.

z siedzibą w **Warszawie, ul. Pieńkowskiego 2A**

działającą na podstawie **Koncesji** wydanej przez **MSWiA nr L – 0412/01** wpisaną do **Rejestru Przedsiębiorców** prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego **pod numerem 017245027**

reprezentowaną przez:

1. **Witolda Niedzielę**

zwaną dalej **ZLECENIOBIORCĄ**,

o następującej treści:

§ 1.

1. Przedmiotem umowy jest świadczona przez ZLECENIOBIORCĘ usługa w formie fizycznej ochrony obiektów i mienia ZLECENIODAWCY w Warszawie przy Senatorskiej 14 i Al. Wilanowskiej 204.
2. Szczegółowy opis działań ochronnych oraz zakres obowiązków i uprawnień pracowników ZLECENIOBIORCY związany z realizacją przedmiotu umowy określony jest w:
 - a. Opracowanych przez ZLECENIOBIORCĘ i zaakceptowanych przez ZLECENIODAWCĘ „Procedurach operacyjnych”, które stanowią Załącznik nr 1 – będący integralną częścią niniejszej umowy;
 - b. Procedury Operacyjne zostaną opracowane i dołączone do niniejszej umowy najpóźniej do dnia 31.12.2014 r.

§ 2.

3. ZLECENIOBIORCA zobowiązuje się realizować zadanie ochronne wymienione w § 1 pkt. 1 poprzez obsadzenie obiektu swoimi pracownikami w ilości 1 pracownik ochrony z licencją pracujący całodobowo. W obiekcie przy ul. Senatorskiej 14 ochrona będzie realizowana przez 2 pracowników ochrony, z tym, że jeden pracownik ochrony
- 
- 

będzie pracował całodobowo, drugi zaś pracownik ochrony będzie pracował od poniedziałku do piątku w godzinach 8.00-20.00.

4. ZLECENIOBIORCA zobowiązuje się realizować zadanie ochronne wymienione w § 1 pkt. 1 w sposób zgodny z obowiązującymi w tym zakresie przepisami oraz zgodnie z ustalonymi z upoważnionym przedstawicielem ZLECENIODAWCY zasadami opisanymi w § 1 pkt. 2.
5. ZLECENIODAWCA zobowiązany jest stworzyć warunki umożliwiające Zleceniobiorcy skuteczną ochronę poprzez odpowiednie zabezpieczenie mienia, w szczególności przed kradzieżą z włamaniem.
6. ZLECENIOBIORCA nie odpowiada za wartości pieniężne przechowywane niezgodnie z wymogami określonymi w Rozporządzeniu MSWiA z dnia 14.X.1998 r. w sprawie zasad ochrony wartości pieniężnych.

§ 3.

ZLECENIOBIORCA w czasie realizacji zadań ochronnych zobowiązuje się do prowadzenia dokumentacji z ich wykonania w sposób uzgodniony ze ZLECENIODAWCĄ.

§ 4.

1. ZLECENIOBIORCA wskaże ZLECENIODAWCY inspektora nadzoru, który będzie reprezentował ZLECENIOBIORCĘ w kontaktach roboczych ze ZLECENIODAWCĄ i nadzorował wdrażanie Procedur Operacyjnych oraz pracę ochrony na obiekcie.
2. W ramach niniejszej umowy ZLECENIOBIORCA zobowiązuje się do:
 - a) Kierowania do pracy w ramach niniejszej umowy wyłącznie pracowników ochrony po **zasięgnięciu informacji w Krajowym Rejestrze Karnym o ich niekaralności**,
 - b) Przeszkolenia pracowników ochrony przed przystąpieniem do pracy, w tym również w zakresie przepisów: BHP, p. poż. oraz innych, mających wpływ na stanowisku pracy, a także systemów alarmowych i ratowniczych.
 - c) Bezwarunkowego przestrzegania regulaminów i zarządzeń ZLECENIODAWCY w zakresie organizacji bezpieczeństwa pracy na terenie obiektu ZLECENIODAWCY.
3. Zabronione jest utrzymywanie kontaktów pozasłużbowych pracownikom ZLECENIOBIORCY z pracownikami ZLECENIODAWCY.
4. Pracownicy ZLECENIOBIORCY nie mają prawa do przyjmowania osób postronnych, oglądania telewizji ani słuchania radia na terenie strzeżonego obiektu.

§ 5.

ZLECENIOBIORCA zobowiązuje się posiadać przez cały okres trwania niniejszej umowy ważne ubezpieczenie OC odpowiedzialności kontraktowo – deliktowej.

§ 6.

ZLECENIOBIORCA zobowiązuje się do zapewnienia swoim pracownikom wykonującym zadania ochronne na obiekcie ZLECENIODAWCY jednolitego ubioru oraz identyfikatorów osobistych i wyposażenia niezbędnego do prawidłowego wykonywania przydzielonych im zadań.

§ 7.



1. ZLECENIOBIORCA w toku wykonywania umowy zobowiązuje się postępować z dołożeniem należytej staranności, z uwzględnieniem odpowiedzialności za szkody w mieniu Zleceniodawcy spowodowane nienależytym wykonywaniem niniejszej umowy na zasadzie winy.
2. ZLECENIOBIORCA zobowiązuje się zachować w tajemnicy - w czasie obowiązywania umowy oraz po jej rozwiązaniu – wszystkie informacje, jakie uzyskał w trakcie realizacji umowy.
3. ZLECENIOBIORCA ponosi pełną odpowiedzialność za działania swoich pracowników w czasie pełnienia służby.

§ 8.

1. ZAMAWIAJĄCY żąda zabezpieczenia należytego wykonania umowy (dalej „Zabezpieczenie”, na pokrycie roszczeń z tytułu niewykonania lub niewłaściwego wykonania umowy, a także roszczeń z tytułu gwarancji jakości.
2. Zabezpieczenie ustala się w wysokości 5% dwunastokrotności wynagrodzenia miesięcznego podanego w ofercie.
3. ZAMAWIAJĄCY wyraża zgodę na tworzenie Zabezpieczenia poprzez potrącenia z należności za częściowo wykonane usługi, z tym zastrzeżeniem, że w dniu zawarcia umowy Wykonawca będzie zobowiązany do wniesienia co najmniej 50% kwoty zabezpieczenia wymienionego w par. 8.1
4. Dopuszczalne formy zabezpieczenia, zasady jego wniesienia oraz zwrotu określają przepisy Ustawy.

§ 9.

ZLECENIODAWCA zobowiązuje się do zapewnienia pracownikom ZLECENIOBIORCY dostępu do środków łączności przewodowej zapewniających łączność ze ZLECENIOBIORCĄ oraz gwarantujących skuteczne wykonanie przedmiotu umowy, przy czym ZLECENIOBIORCA zobowiązany jest do przedstawienia ZLECENIODAWCY wykazu numerów, z którymi połączenia traktowane będą jako służbowe. Każde inne połączenie powodować będzie naliczanie przez ZLECENIODAWCĘ opłat z tytułu korzystania z telefonu wg stawek obowiązujących w sieci TP S.A. Podstawą do fakturowania opłat będzie comiesięczny wykaz połączeń sporządzony przez ZLECENIODAWCĘ.

§ 10.

Szef ochrony lub inny upoważniony przedstawiciel ZLECENIODAWCY może wydawać dyspozycje pracownikom ochrony ZLECENIOBIORCY. Dyspozycje takie muszą być zgodne z umową i przepisami prawa oraz nie mogą wpływać ujemnie na stan bezpieczeństwa chronionego obiektu.

§ 11.



no

Ochrona obiektu na zasadach określonych w niniejszej umowie rozpoczyna się od dnia 01.09.2014 r. od godziny 7.00. Umowa zostaje zawarta na czas określony do dnia 31.08.2016 r.

§ 12.

Umowa może ulec rozwiązaniu ze skutkiem natychmiastowym w przypadku:

1. Obustronnego uzgodnienia.
2. Spowodowania przez ZLECENIOBIORCĘ szkody w mieniu ZLECENIODAWCY lub rażącego naruszenia przez pracowników ZLECENIOBIORCY postanowień niniejszej umowy albo innych, istotnych dla jej prawidłowego wykonania uzgodnień.
3. Cofnięcia ZLECENIOBIORCY przez uprawniony organ koncesji na wykonywanie działalności w zakresie usług ochronnych.
4. W przypadku nieuregulowania płatności za 2 okresy rozliczeniowe przez ZLECENIODAWCĘ.

§ 13.

1. Z tytułu zadań ochronnych wymienionych w § 1 pkt. 1 i 2 ZLECENIODAWCA zobowiązuje się płacić ZLECENIOBIORCY kwotę netto 12,42 PLN za jedną roboczogodzinę jednego pracownika ochrony, co stanowi miesięcznie kwotę brutto: 26 255,86 PLN.
2. Kwota wymieniona w pkt. 1 powiększona będzie o kwotę należnego podatku od towarów i usług VAT (stawka 23 %).
4. Na obiekcie zostanie zainstalowany system antynapadowy (nadajnik, radiolinia antynapadowa, pīlot) i podłączony do stacji monitorowania sygnałów alarmowych z interwencją załóg patrolowych. Należność za w/w usługę została w kalkulowana w stawkę godzinową będącą podstawą rozliczenia usługi ochrony obiektu.
5. Urządzenia w/w systemu antynapadowego zostają użyte ZLECENIODAWCY na czas trwania niniejszej umowy.

§ 14.

1. ZLECENIODAWCA płatności określone w § 13 pkt. 1 i 2 realizować będzie przelewem na konto ZLECENIOBIORCY 87 1090 1694 0000 0001 2382 6565 na podstawie przedstawionych przez niego faktur w terminie 30 dni od daty ich otrzymania.
2. Faktury wystawiane będą przez ZLECENIOBIORCĘ raz w miesiącu po wykonaniu usługi ochronnej.

§ 15.

ZLECENIODAWCA może zlecić ZLECENIOBIORCY do realizacji zadania dodatkowe w formie aneksu do umowy za dodatkowym wynagrodzeniem uzgodnionym przez obydwie strony.

§ 16.

W razie doraźnej potrzeby na życzenie ZLECENIODAWCY wyrażone z 24 godzinnym wyprzedzeniem ZLECENIOBIORCA zwiększy lub zmniejszy stan osobowy ochrony o ilość pracowników ochrony i na okres ustalony przez ZLECENIODAWCĘ.



§ 17.

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem ich nieważności.

§ 18.

W kwestiach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 19.

Strony będą dążyć do polubownego rozstrzygnięcia ewentualnych sporów.

§ 20.

W przypadku braku porozumienia, spory rozstrzygane będą przez Sąd właściwy dla siedziby ZLECENIODAWCY.

§ 21.

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

§ 22.

ZLECENIODAWCA oświadcza, że obiekt określony w § 1. jest obiektem podlegającym obowiązkowej ochronie zgodnie z Art. 5 ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 roku o ochronie osób i mienia (Dz. U. Nr 114 Poz. 740 z póź. zm.).

ZLECENIODAWCA

DYREKTOR
Muzeum Historii
Polskiego Ruchu Ludowego

dr Janusz Gmitruk

GŁÓWNY KSIEGOWY

Danuta Wojciechowska

ZLECENIOBIORCA

P.D. SECURITY Sp. z o.o.
02-668 Warszawa
ul. Pieńkowskiego 2A
Tel. /22/ 857-38-76

①

PREZES ZARZĄDU

Wioletta Niedziela